



MUNICIPIO DE MEXICALTZINGO

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024



NUM. CONS.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
1	1231	1	TERRENOS - REVALUACIÓN DE TERRENOS	MODULO DE POLICIA	BENITO JUAREZ G. S/N LA ESTACIÓN MEXICALTZIN GO	MEXICALTZIN GO	6.75 CALLE INDEPENDENCIA	15.25 CALLE 5 DE FEBRERO	43.39 CALLE LIC. BENITO JUAREZ G.	41.30 CALLE CUAHUTEMOC	578.22	58.80	00-00-0000	10000.00	MODULO DE LA ASE		2002-10-01		074-01-031-01-000000	389633.00	ADJUDICACIÓN			00-00-0000	29-02-2024	9 años 11 meses	0	0	0	
2	1231	2	TERRENOS - JARDINES	PLAZA HIDALGO	INDEPENDENCIA S/N CENTRO MEXICALTZIN GO	MEXICALTZIN GO	35.80 AV. INDEPENDENCIA	35.80 AV. MIGUEL HIDALGO Y C.	92.55 PARROQUIA	92.55 CALLEJON HIDALGO	3,313.29	324.00	00-00-0000	10000.00	PLAZA CIVICA		02637 1927-12-01	398-1220	0740100102000000	4425620.00	ADJUDICACIÓN			00-00-0000	29-02-2024	9 años 11 meses	0	0	0	02637
3	1231	3	TERRENOS - PANTEONES	PANTEÓN MUNICIPAL	CALZ. AL PANTEÓN S/N NENTAMBATI MEXICALTZIN GO	MEXICALTZIN GO	97.00 PABLO RAMOS	97.00 CALZ. AL PANTEÓN	235.00 PABLO RAMOS	235.00 MIGUEL RAMOS	22,785.00	20.00	00-00-0000	10000.00	PANTEÓN		2186 1934-02-01	00036695	0740109101000000	1746015.00	ADJUDICACIÓN			00-00-0000	29-02-2024	9 años 11 meses	0	0	0	2186
4	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LAGUNAS DE OXIDACIÓN	EL LLANO S/N EL POTRERO MEXICALTZIN GO	MEXICALTZIN GO	115.20 EL LLANO	115.20 EL LLANO	167.30 EL LLANO	167.30 EL LLANO	19,272.96	0.00	00-00-0000	5500.00	LAGUNAS		4308	757	0740114601000000	5500.00	ADJUDICACIÓN			00-00-0000	27-12-2012	9 años 11 meses	0	0	0	005219
5	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	RIO JARAL	BARRANCA RIO EL JARAL S/N MAZACHULCO MEXICALTZIN GO	MEXICALTZIN GO	10.00 RICARDO ALCOCER	10.00 IMELDA RANGEL RODRIGUEZ	78.10 JOSÉ AGUILAR	78.10 GUSTAVO SOMERA DOMINGUEZ	781.00	0.00	00-00-0000	235000.00			1994-04-08		0740115333000000	43736.00	DONACION	E	5	27-12-2012	29-02-2024	9 años 11 meses	0	0	0	
6	1233	3	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - AUDITORIOS	SALON FELIPE ESTRADA	CUAUHTÉMOC S/N LA ESTACIÓN MEXICALTZIN GO	MEXICALTZIN GO	14.50 JARDIN DE NIÑOS NENTAMBATI	14.50 COMITE MPAL. P.R.I.	10.00 CALLE CUAUHTEMOC	10.00 JORGE SOMERA	145.00	145.00	00-00-0000	2000.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		02658 1944-02-04	400-1226	0740107443000000	683149.00	ADJUDICACIÓN			00-00-0000	29-02-2024	9 años 11 meses	2	3.33	396.63	02658
7	1233	4	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BIBLIOTECAS	BIBLIOTECA MUNICIPAL	CUAUHTÉMOC S/N LA ESTACIÓN MEXICALTZIN GO	MEXICALTZIN GO	14.70 SALON FELIPE ESTRADA	14.08 CASA DE LA CULTURA	16.95 CALLE CUAHUTEMOC	19.62 C. ABEL SOMERA VILLALBA	281.61	275.00	00-00-0000	1500.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		1934-06-13		074-01-105-61-000000	842672.00	ADJUDICACIÓN			00-00-0000	29-02-2024	9 años 11 meses	2	2.50	297.50	
8	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	ESTANCIA INFANTIL	PRISCILIANO M. DIAZ G. S/N CENTRO MEXICALTZIN GO	MEXICALTZIN GO	22.80 D.I.F. MUNICIPAL	22.80 UNIDAD DEPORTIVA	37.60 D.I.F. MUNICIPAL	37.60 CALLE PRISCILIANO M. DIAZ G.	857.28	750.00	00-00-0000	1497.36	EDIF. PUB.O COMERCIAL		02646 1984-07-18	401-1228	0740105502000000	335113.00	ADJUDICACIÓN			00-00-0000	29-02-2024	9 años 11 meses	2	2.50	297.02	02646
9	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PALACIO MUNICIPAL	INDEPENDENCIA 100 CENTRO MEXICALTZIN GO	MEXICALTZIN GO	48.63 JESUS ALAZAÑES, ROBERTO DOTOR	50.24 CALLE INDEPENDENCIA, MANUEL CEJUDO	58.84 CALLE IGNACIO ALLENDE, ROBERTO DOTOR	58.81 MANUEL CEJUDO, JESUS GARCIA	1,765.17	1,500.00	00-00-0000	15000.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		2023-12-01		074-01-002-02-000000	15000.00	ADJUDICACIÓN			00-00-0000	29-02-2024	9 años 11 meses	2	25.00	2975.00	
10	1233	5	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	COMISARIADO EJIDAL	PRISCILIANO M. DIAZ G. S/N EL POTRERO MEXICALTZIN GO	MEXICALTZIN GO	20.29 SECUNDARIA ROSAS	20.30 CALLE NARCISO JUVENTINO	52.80 JARDIN DE NIÑOS BENITO JUAREZ	52.80 CALLE PRISCILIANO M. DIAZ G.	1,071.48	950.00	00-00-0000	5000.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL					5000.00	ADJUDICACIÓN			00-00-0000	15-05-2012	9 años 11 meses	2	8.33	991.63	
11	1233	6	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	UNIDAD DEPORTIVA	PRISCILIANO M. DIAZ G. S/N EL POTRERO MEXICALTZIN GO	MEXICALTZIN GO	262.85 PARQUE LUISA I. CAMPOS DE J.	251.50 CALLE NARCISO MENDOZA	233.51 POTRERO	225.11 CALLE PRISCILIANO M. DIAZ G.	42,303.92	510.00	00-00-0000	2500.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		20997 1954-06-22	00035878	0740112303000000	8909815.00	ADJUDICACIÓN			00-00-0000	29-02-2024	9 años 11 meses	2	4.17	495.87	20997
12	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	POZO DE AGUA	PLAZA HIDALGO S/N CENTRO MEXICALTZIN GO	MEXICALTZIN GO	5.40 PLAZA HIDALGO	5.40 PLAZA HIDALGO	3.35 PLAZA HIDALGO	3.35 CALLEJÓN HIDALGO	18.09	0.00	00-00-0000	4000.00	POZO PARA EXTRACCIÓN DE AGUA		008716 1974-02-18	240	0740100103000000	8388.00	ADJUDICACIÓN			00-00-0000	29-02-2024	9 años 11 meses	2	6.67	793.37	008716
13	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	TANQUE ELEVADO	CALZ. AL PANTEÓN S/N CENTRO MEXICALTZIN GO	MEXICALTZIN GO	19.00 ALVARO MORENO	19.00 CALZ. AL PANTEÓN	47.00 DANIEL VILLALVA	47.00 JUAN SANCHEZ	893.00	0.00	00-00-0000	10000.00	TANQUE		007441 1984-02-07	104	074-01-105-61-000000	105910.00	ADJUDICACIÓN			00-00-0000	29-02-2024	9 años 11 meses	2	16.67	1983.37	007441
14	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CLINICA MUNICIPAL	NARCISO MENDOZA S/N EL CALVARIO MEXICALTZIN GO	MEXICALTZIN GO	22.60 IGNACIO ISLAS VILCHIS	51.60 CALLE NARCISO MENDOZA	44.80 CELTO AGUILAR CORTEZ	59.00 CALLE IGNACIO ALLENDE	1,662.08	750.00	00-00-0000	17000.00	CLINICA		007453 1976-02-11	102	0740102528000000	2081925.00	ADJUDICACIÓN			00-00-0000	29-02-2024	9 años 11 meses	2	28.33	3371.63	007453

C. ARIADNE SARAY BENITEZ ESPINOZA
PRESIDENTE(A) MUNICIPAL

C.RAFael MURILLO DIAZ
TESORERO(A) MUNICIPAL

C. DOMINGO JAIMES MORALES
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

C. CARLOS EDUARDO SANCHEZ GARCIA
SECRETARIO(A) DEL AYUNTAMIENTO

C. JOSE ANGEL PALACIOS MONROY
SINDICO(A) MUNICIPAL

